

**Ihr Ansprechpartner:**  
Herr Robert Bathel  
Kiehne Immobilien  
Paulistraße 10  
31061 Alfeld

Tel.: 05181 827327  
Mobil: 0173 3859672

E-Mail: [info@kiehne-immobilien.de](mailto:info@kiehne-immobilien.de)  
Web: [kiehne-immobilien.de](http://kiehne-immobilien.de)



## Moderne 2-ZKB mit Einbauküche



**Objektnr. : 395,** 31061 Alfeld (Leine) / Gerzen

Ort	Alfeld (Leine) / Gerzen
Wohnfläche	55 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	2
Energieausweis	Bedarfsausweis
Energieausweis gültig bis	03.04.2029
Endenergiebedarf	194 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Baujahr lt. Energieausweis	1906
wesentlicher Energieträger	Gas
Kaltmiete	430 €
Nebenkosten	100 €